

MAN 3

Milieu-impact bouwplaats

Het stimuleren van vanuit milieu-oogpunt verantwoord bouwplaatsbeheer in termen van milieubewust materiaalgebruik, beperking van energiegebruik en beperking van vervuiling.

MAN 3

Maximaal: 4 punten

Functies:



Verplicht vanaf	-
Projectgebonden	ja
Defaultcredit	-
Filtercredit	-
Exemplary performance	1 %

Creditcriteria

Er kunnen maximaal 4 punten toegekend worden.

Er moet onderbouwd worden aangetoond dat:

1	1 punt	Al het hout voor de bouwplaats is op een (duurzaam) verantwoorde manier geproduceerd en afkomstig van een legale bron.
2	1 punt	twee of meer paragrafen uit checklist A3 zijn behaald.
3	2 punten	vier of meer paragrafen uit checklist A3 zijn behaald.
4	3 punten	zes of meer paragrafen uit checklist A3 zijn behaald.

Criteria-eisen

Het volgende toont aan dat aan de criteria wordt voldaan:

- 1.1 Al het hout dat op de bouwplaats wordt gebruikt, inclusief bekisting, omheining en ander hout dat tijdelijk bij de bouw wordt gebruikt, is gecertificeerd door een certificatiesysteem dat is goedgekeurd door de Timber Procurement Assessment Committee.
- 1.2 De aannemer(s) of het project is (zijn) in het bezit van een chain of custody-certificaat van een certificatiesysteem dat door de Timber Procurement Assessment Committee is goedgekeurd.
- 2.1 Er wordt voldaan aan minimaal twee paragrafen uit checklist A3 (paragraaf A-G).
- 3.1 Er wordt voldaan aan minimaal vier paragrafen uit checklist A3 (paragraaf A-G).
- 4.1 Er wordt voldaan aan minimaal zes paragrafen uit checklist A3 (paragraaf A-G).

Exemplary performance

Het volgende criterium toont een voorbeeldige prestatie aan waarmee voor deze BREEAM-NL-credit mogelijk één innovatiepunt kan worden verdiend:

- Bewijs toont aan dat aan alle paragrafen A-G uit checklist A3 is voldaan en het eerste punt voor verantwoord en legaal hout is behaald.

Aanvullingen op de criteria-eisen

Hergebruikt hout

Hergebruikt hout van buiten de bouwplaats kan worden aangemerkt als gelijkwaardig aan criteria-eis 1.1. Echter het hergebruikte hout voor bekisting dient wel gecertificeerd te zijn conform criteria-eis 1.1.

Aannemer nog niet bekend

Indien tijdens de beoordeling in de ontwerpfase de aannemer nog niet bekend is, moet de opdrachtgever in de specificatie van het werk opnemen dat de aannemer verplicht is te voldoen aan de eisen in checklist A3. De criteria-eisen in de checklist moeten gespecificeerd zijn, een algemene verplichting om te voldoen aan de checklist is onvoldoende.

ISO 14001 nog in procedure

Indien een bedrijf nog in de procedure zit voor het behalen van een ISO 14001-certificaat, maar deze is nog niet behaald, kan men voor een ontwerpcertificaat voldoen als aangetoond kan worden dat men in de ISO14001-procedure zit. De bewijslast is dan de registratie of het contract bij een ISO 14001-certificerende instelling, die aantonen dat de procedure is gestart. Voor het oplevercertificaat dient het certificaat te zijn behaald.

Equivalent van ISO 14001

Als equivalent van ISO 14001 is tevens akkoord: MVO-prestatieladder niveau 3 of hoger.

Benodigd bewijsmateriaal – ontwerpfase

Onderstaande bewijslast dient ter ondersteuning van de verantwoording door het projectteam.

A	1.1	Een kopie van de relevante paragrafen uit de specificatie van het werk waarin wordt bevestigd: <ul style="list-style-type: none">dat bouwplaatshout zal worden betrokken van leveranciers die Certificaten kunnen afgeven die door TPAC zijn goedgekeurd.
B	2.1 t/m 4.1	Een kopie van de relevante paragrafen uit de specificatie van het werk waarin wordt bevestigd: <ul style="list-style-type: none">de verplichtingen van de aannemer met betrekking tot elke paragraaf van checklist A3.

Benodigd bewijsmateriaal – opleverfase

Onderstaande bewijslast dient ter ondersteuning van de verantwoording door het projectteam.

C	1.1 t/m 1.2	Verkoop en leveringsdocumenten van het gecertificeerde hout (zie Verantwoord geproduceerd hout) die de volgende informatie bevatten: <ul style="list-style-type: none">Adresgegevens van de leverancier.Adresgegevens van de klant/ontvanger.Datum waarop het document is verstrekt.Beschrijving van het product.De geleverde hoeveelheid.Duidelijke indicatie van de claim van gecertificeerd hout voor elk product afzonderlijk: x% gecertificeerd. Bijvoorbeeld:<ul style="list-style-type: none">» FSC 100% of PEFC 100%;» FSC Recycled x% of PEFC mix x%.Het certificaatnummer van de leverancier. Hoeft maar één keer per leverancier te worden aangegeven.
---	-------------	--

MAN 3

Milieu-impact bouwplaats

D	1.1 t/m 1.2	Een kopie van het chain of custody-certificaat van de aannemer(s) of project.
E	2.1 t/m 4.1	Een kopie van het rapport waarin (voor zover relevant) de volgende zaken zijn bewaakt en geregistreerd: <ul style="list-style-type: none">• Energiegebruik op de bouwplaats/CO₂-emissies.• Leveringen op de bouwplaats.• Waterverbruik op de bouwplaats.
F	2.1 t/m 4.1	Doelstellingen voor water- en energiegebruik op de bouwplaats en transportbewegingen ten gevolge van de bouwplaats.
G	2.1 t/m 4.1	De checklist A3
H	2.1 t/m 4.1	Kopieën van gedocumenteerde procedures die op de bouwplaats zijn gebruikt voor het managen van vervuiling volgens de methoden van de actuele praktijkrichtlijnen.
I	2.1 t/m 4.1	Een door de assessor opgesteld inspectierapport, met fotografisch bewijsmateriaal, waarmee wordt aangetoond dat de procedures voor het beheersen en verminderen van vervuiling zijn geïmplementeerd;

Definities

Bouwplaats

Het bouwterrein en het werkterrein tezamen.

Bouwterrein

Het terrein waarop het project zal worden gerealiseerd.

Chain of custody

Dit is een proces waarin de weg van het betrekken van hout uit een gecertificeerd (productie)bos tot en met de eindgebruikers wordt gevolgd en gedocumenteerd. Alle stappen, van kappen uit een gecertificeerd bos, het verzagen van het hout tot en met de levering aan de eindgebruiker, moeten worden gedocumenteerd om te garanderen dat gecertificeerd hout te traceren valt. Op die manier moet worden vermeden dat gecertificeerd hout wordt vermengd met niet-gecertificeerd hout. (Als aanvullende voorwaarde geldt dat het chain of custody-proces kan worden ge-audit volgens toepasselijke certificatiesystemen.)

Verantwoord en legaal geproduceerd hout

Hout dat is gecertificeerd met een keurmerk dat is goedgekeurd door de Timber Procurement Assessment Committee (TPAC). Voor een actueel overzicht: <http://www.tpac.smk.nl/>

Werkterrein

Het terrein dat tijdelijk nodig is om de bouw van het project te kunnen realiseren en dat geen deel uitmaakt van het bouwterrein.

Aanvullende informatie

Hout

Met het oog op de beoordeling van deze credit, is hout voor de bouwplaats beschouwd als hout gebruikt om het bouwen te vergemakkelijken. Met inbegrip van bekisting, bouwplaatsomheining, steigerplanken en ander op de bouwplaats gebruikt tijdelijk hout. Constructiehout en hout gebruikt voor de afwerking worden hier niet beoordeeld (dit is opgenomen in MAT 5).

MAN 3

Milieu-impact bouwplaats

Doelstellingen

Deze worden in deze BREEAM-NL-credit gevraagd ter bevordering van het proces van het vaststellen van doelen en om deze te bewaken om ze te behalen. Omdat doelstellingen projectspecifiek van aard zijn, geeft BREEAM-NL bewust geen waarden op.

Energie

Het bewaken van en rapporteren over het energieverbruik op de bouwplaats. Met als doel: bewustwording van het energieverbruik tijdens de uitvoering van een bouwproject.

Referenties

- Checklist A3 (zie bijlage).
- <http://www.fsc.nl/> (website van de Nederlandse Forest Stewardship Council).
- <http://www.inkoopduurzaamhout.nl/achtergrondinfo/hout>.
- <http://www.tpac.smk.nl/>.